

ПРИНЯТО

Советом колледжа

от « 18 » сентября 2013 г.

Протокол № 1

Студенческим советом

от « 18 » сентября 2013 г.

Протокол № 1

РАССМОТРЕНО

Советом родителей

от « 25 » октября 2013 г.

Протокол № 1

РАССМОТРЕНО

Педагогическим советом

от « 28 » августа 2013 г.

Протокол № 16

УТВЕРЖДАЮ

Директор ГБОУ СПО РМЭ «ГТК»

« 21 » сентября 2013 г. Венедиктова

М.П.



ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке предоставления нуждающимся в жилой площади обучающимся жилого помещения в общежитии на время обучения по основным образовательным программам среднего профессионального образования

Йошкар-Ола, 2013

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение устанавливает порядок предоставления нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения жилого помещения в общежитии ГБОУ СПО РМЭ «ТТК» (далее – Колледж).

1.2. Положение разработано в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29 декабря 2012г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее – закон №273-ФЗ), Жилищным кодексом Российской Федерации и письмом Министерства образования Российской Федерации от 4 ноября 2000г. № 29-52-40/29-02-07 «О плате за проживание в студенческих общежитиях» (далее – письмо Минобрнауки России).

1.3. Правила внутреннего распорядка в общежитии разрабатываются и утверждаются администрацией колледжа по согласованию с Советом колледжа.

2. Предоставление жилой площади в общежитии

2.1. Общежитие колледжа является структурным подразделением Колледжа.

2.1.1. Общежитие предназначено для временного проживания и размещения следующих категорий граждан:

- нуждающихся в жилой площади обучающихся в Колледже по очной форме обучения;

- обучающимся по заочной форме обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации.

2.1.2. Места в общежитии предоставляются обучающимся на основании личного заявления о предоставлении места в общежитии, поданного на имя руководителя Колледжа, которое подлежит рассмотрению в течение 10 дней.

2.2. При условии полной обеспеченности местами в общежитии нуждающихся обучающихся указанных в пункте 2.1.1. настоящего положения, Колледж вправе принять решение о размещении в общежитии:

- слушателей подготовительных отделений, слушателей повышения квалификации и других форм дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их очного обучения;

- других категорий обучающихся.

2.3. Колледж осуществляет учет обучающихся, нуждающихся в получении жилых помещений в общежитии, в установленном законодательством порядке.

2.4. С каждым обучающимся, проживающим в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии по форме и в порядке, установленном жилищным законодательством.

2.5. Основанием для заключения договора найма жилого помещения в общежитии является решение руководителя Колледжа о предоставлении жилого помещения в общежитии.

2.6. При наличии обучающихся, нуждающихся в жилой площади, не допускается использование не по назначению входящей в специализированный жилищный фонд Колледжа жилой площади общежитий (в том числе ее сдача в аренду и иные сделки).

2.7. Самовольное переселение из одного помещения в другое запрещается.

3. Права и обязанности проживающих в общежитии

3.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- пользоваться предоставленной жилой площадью, коммунально-бытовыми услугами.

3.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- использовать предоставленную им жилую площадь в соответствии с её назначением;

- соблюдать правила общежития, внутреннего распорядка, пожарной безопасности и санитарно-гигиенических правил;
- обеспечивать сохранность жилых помещений, бережно относиться к санитарно-техническому и иному оборудованию;
- экономно расходовать воду, электрическую энергию;
- соблюдать чистоту и порядок в комнатах и на прилегающей к общежитию территории;
- лица, выбывающие из общежития, обязаны сдать помещение в надлежащем состоянии и числящееся за ними имущество.

4. Размер платы за пользование жилым помещением

4.1. Для обучающихся по программам подготовки специалистов среднего звена за проживание в общежитии устанавливается плата.

4.2. Размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии для обучающихся определяется локальными нормативными актами, принимаемыми с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся Колледжа.

4.3. Лицам, указанным в части 5 статьи 36 закона №273-ФЗ, жилые помещения в специализированном жилищном фонде Колледжа предоставляются бесплатно в первоочередном порядке.

4.4. Колледж на основании заявления обучающегося, в соответствии с решением Студенческого совета вправе снизить размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии для обучающихся или не взимать ее в случае нахождения обучающегося в трудной жизненной ситуации.