

Государственное бюджетное профессиональное  
образовательное учреждение Республики Марий Эл  
«Колледж индустрии и предпринимательства»

ПРИКАЗ

3 июля 2026 г.

№ 30-ос

г. Козьмодемьянск

**О подготовке  
к отопительному периоду 2026/2027 года**

Во исполнение приказа Министерства Энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. N 2234 Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, в целях своевременной и качественной подготовки к предстоящему отопительному периоду.

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить план мероприятий по подготовке ГБПОУ Республики Марий Эл «КИиП» к отопительному периоду 2026/2027 г.г. (Приложение 1).
2. Для организации контроля за ходом подготовки к предстоящему отопительному периоду создать комиссию в следующем составе:  
Председатель комиссии Петропавловская Н.В.- директор;  
Члены комиссии: Азларов А.З. -, механик, заведующий хозяйством, Федоров В.В. – слесарь-ремонтник, Данилов Л.М. – слесарь-ремонтник.
3. В соответствии с требованиями действующих нормативных актов обеспечить безопасную и эффективную эксплуатацию энергетического оборудования, необходимую подготовку и допуск к работе с ним работников.
4. До начала отопительного периода уточнить планы действий персонала на случай критических ситуаций: отключение электроэнергии, тепла, воды, аварий на инженерных коммуникациях, предусмотрев создание необходимых аварийных запасов оборудования и материалов.
5. Установить систематический контроль за ходом выполняемых работ по подготовке к зимнему периоду зданий учреждения.
6. Осуществить контроль за своевременным пуском тепла на объектах учреждения.
7. Контроль оставляю за собой.

Директор

Н.В. Петропавловская

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 ГБПОУ Республики Марий Эл «КИиП**  
(наименование организации потребителя)

**Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:**

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234,
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

**1. Общие сведения****КОРПУС №1**

1	Адрес	425350 г.Козьмодемьянск, мкр-н 3-й, д.1
2	Год постройки	1981
3	Общая площадь здания (м.кв.)	5772,4
4	Объем здания (куб. метр.)	9349
5	Теплоснабжающая организация	ООО «Марикоммунэнерго»
6	Наличие подвала	да
7	Наличие теплового пункта	имеется
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Система ГВС	нет
11	Материал трубопроводов системы отопления	металлические

**КОРПУС №2**

1	Адрес	425350 г.Козьмодемьянск, ул. 8 Марта, д.15
2	Год постройки	1980
3	Общая площадь здания (м.кв.)	2582,4
4	Объем здания (куб. метр.)	6040
5	Теплоснабжающая организация	ООО «Марикоммунэнерго»
6	Наличие подвала	да
7	Наличие теплового пункта	имеется
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Система ГВС	нет
11	Материал трубопроводов системы отопления	металлические

**Общежитие**

1	Адрес учреждения	425350 г.Козьмодемьянск, ул. 8 Марта, д.15К
2	Год постройки	1983
3	Общая площадь здания (м.кв.)	1126,9
4	Объем здания (куб. метр.)	4292
5	Теплоснабжающая организация	ООО «Марикоммунэнерго»
6	Наличие подвала	да
7	Наличие теплового пункта	имеется
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Система ГВС	да
11	Материал трубопроводов системы отопления	металлические

## 2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

<b>1</b>	<b>Продолжительность отопительного периода</b>	дни
	2023-2024 г.г.	нет сведений
	2024-2025 г.г.	нет сведений
	2025-2026 г.г.	нет сведений
<b>2</b>	<b>Средняя температура наружного воздуха отопительного периода</b>	°С
	2023-2024 г.г.	нет сведений
	2024-2025 г.г.	нет сведений
	2025-2026 г.г.	нет сведений
<b>3</b>	<b>Объем выработанной тепловой энергии в отопительный период</b>	Гккал
	2023-2024 г.г.	1498,17
	2024-2025 г.г.	1470,42
	2025-2026 г.г. на 01.07.2026 г.	1584,10
<b>4</b>	<b>Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения</b>	кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
<b>5</b>	<b>Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения</b>	кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
<b>6</b>	<b>Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения</b>	кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
<b>7</b>	<b>Случаи снижения температурного режима тепловой энергии</b>	кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
<b>8</b>	<b>Случаи снижения параметров давления теплоносителя</b>	кол-во
	2023-2024 г.г.	0

	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0
9	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги в теплоснабжающую организацию (ТСО, ЕТО)	кол-во
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
	2025-2026 г.г.	0

### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

В целях обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг. провести следующие организационные мероприятия:

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения мероприятий	Результат	Ссылка на нормативный документ	Ответственный за исполнение
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении: Проведение промывки теплопотребляющих установок, проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя, проведение проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования, назначение ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых сетей, проведение осмотров объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок, проверка технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, подтверждение отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию, наличие заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности, отсутствие	С 03.07.2026 по 05.07.2026	Исполнение Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении"	П. 11.1 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024 (далее-Правила 2234)	Азларов А.З. -, механик, заведующий хозяйством, Федоров В.В. – слесарь-ремонтник, Данилов Л.М. – слесарь-ремонтник

	задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности, организация коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, наличие акта проверки узла учета, наличие актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте				
2	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил 2234, и составленного в соответствии с пунктом 11.1 Правил N 115 (п.п. 11.5 пункта 11 Правил 2234), подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 11.3 - 11.4 пункта 11 Правил 2234.	С 03.07.2026 по 22.07.2026	Предоставление документов в комиссию по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду органа местного самоуправления	П.11.5 Правил 2234	Азларов А.З. -, механик, заведующий хозяйством,, Федоров В.В. – слесарь-ремонтник, Данилов Л.М. – слесарь-ремонтник
3	Произвести проверку (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	С 03.07.2026 по 15.07.2026	Акты проверки (осмотра) запорной арматуры, и арматуры постоянного регулирования	П. 11.5.3 Правил 2234	Федоров В.В. – слесарь-ремонтник, Данилов Л.М. – слесарь-ремонтник
4	Подготовить организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115, в случае эксплуатации оборудования отнесенного к ОПО - организационно-распорядительных документов организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за	С 03.07.2026 по 15.07.2026	Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	П. 11.5.4 Правил 2234	Петропавловская Н.В.- директор;

	осуществление производственного контроля, в соответствии с пунктом 228 Правил промышленной безопасности.				
5	Предоставить выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	С 03.07.2026 по 15.07.2026	Выписка из утвержденного штатного расписания или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты	П. 11.5.9 Правил 2234	Петропавловская Н.В.- директор
6	Выполнить осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	С 03.07.2026 по 15.07.2026	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	П. 11.5.11 Правил 2234	Федоров В.В. – слесарь-ремонтник, Данилов Л.М. – слесарь-ремонтник
7	Предоставить акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	С 03.07.2026 по 15.07.2026	Акт сверки расчетов по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	П. 11.5.13 Правил 2234	главный бухгалтер
8	Произвести периодическую проверку узлов учета, в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, оформить акты	С 03.07.2026 по 15.07.2026	Акты периодической проверки узла учета	П. 11.5.14 Правил 2234	Азларов А.З. -, механик, заведующий хозяйством,

	разграничения балансовой принадлежности.		Акты разграничения балансовой принадлежности.		
9	Получить подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим Правилам 2234), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии	С 03.07.2026 по 15.07.2026	Акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	П. 11.5.19 и Приложение к Правилам 2234	Азларов А.З. -, механик, заведующий хозяйством,
10	Выполнить заполнение оценочного листа и предоставить его с приложением подтверждающих документов в комиссию по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду органа местного самоуправления	в первый день проверки	Оценочный лист	Приложение 4 к Порядку проведения оценки готовности к отопительному периоду	Азларов А.З. -, механик, заведующий хозяйством,