



ВСЕРОССИЙСКОЕ
ЧЕМПИОНАТНОЕ
ДВИЖЕНИЕ
ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНОМУ
МАСТЕРСТВУ

ОПИСАНИЕ
КОМПЕТЕНЦИИ
«Технологии развития
городов и территорий»

2025 г.

Наименование компетенции: «Технологии развития городов и территорий»

Формат участия в соревновании: индивидуальный

Описание компетенции.

Развитие городов и территорий связано с комплексным решением информационно емких, технологически сложных и изменяемых во времени управленческих, архитектурно-пространственных, эколого-рекреационных, структурно-функциональных, культурно-эстетических, инфраструктурных (транспорт, инженерное обеспечение и благоустройство), технических (состояние застройки и территорий) и других задач.

Практика показывает, что традиционные методы по управлению развитием городов и территорий в современных условиях оказываются явно недостаточными, и требуется внедрение высоких технологий.

Сегодня главной движущей силой социально-экономического развития становятся информационные технологии.

Заказчик, как субъект инвестиционно-градостроительной деятельности и конечный пользователь, заинтересован в качественной реализации градостроительного проекта на всех стадиях жизненного цикла – включая проектирование, строительство и эксплуатацию объекта. Чтобы выиграть в конкурентной борьбе и не отставать от меняющихся ожиданий клиентов, участники градостроительного проекта должны использовать современные технологии, включая и технологии цифровой трансформации.

Цифровая трансформация – важнейшее направление развития многих сфер деятельности. В последние годы во многих регионах России приняты стратегические документы в области цифровой трансформации отраслей экономики, социальной сферы и государственного управления. Большое внимание в этих документах уделяется цифровизации развития городов и территорий. В России с 1 января 2022 года действует ГОСТ Р 57700.37-2021 «Компьютерные модели и моделирование. Цифровые двойники изделий. Общие положения». Данный стандарт разработан с учетом потребностей машиностроения, но применяется и для градостроительства.

На стадии проектирования зданий и сооружений организации начинают использовать технологии информационного моделирования для создания трехмерной цифровой модели застройки. Однако эта трехмерная

цифровая модель застройки предоставляет только статические данные о застройке и не может автоматически обновлять информацию в режиме реального времени.

Цифровой двойник – цифровая технология, использующая данные в режиме реального времени и работающая как ее аналог из реального мира.

Цифровой двойник является базовой высокой информационной технологией развития городов и территорий для создания и функционирования Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ГИСОГД), «Умного дома», «Умного города», «Умного региона».

Соответственно, компетенция «Технологии развития городов и территорий» должна обеспечивать создание и функционирование цифровых двойников городов и территорий.

Цифровой двойник города и территории проходит несколько этапов в своей жизни. Он, как живая система, рождается, потом растет, взрослеет, умнеет, становится взрослым, уже полноценным двойником, и развивается так же, как развивается город или территория аналогом которых он является.

Первым этапом в жизни цифрового двойника является создание 3D-модели существующего состояния города или территории, включающей 3D-модели проездов, пешеходных путей, зданий, сооружений, озеленения и других объектов городской инфраструктуры.

Владение современными обучающимися СПО в России высокими технологиями позволяет для планомерного создания 3D-модели города и территорий специалиста обладающего навыками из таких специальностей как:

- архитектура;
- строительство и эксплуатация зданий и сооружений;
- информационное моделирование в строительстве;
- информационные системы и программирование;
- аэрофотогеодезия.

Созданные в результате проведенных региональных, отборочных и финального чемпионатов 3D модели могут стать частью цифровых двойников соответствующих городов и территорий.

При этом специалист будет привлекателен для работодателей – проектных организаций, создающих цифровые двойники городов и территорий, муниципальных и региональных администраций, занимающихся развитием городов и территорий.

Нормативные правовые акты

Поскольку Описание компетенции содержит лишь информацию, относящуюся к соответствующей компетенции, его необходимо использовать на основании следующих документов:

- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2021 года №3883-р(с изменениями на 13 октября 2022 года) «О стратегическом направлении в области цифровой трансформации строительной отрасли, городского и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации до 2030 года».

- Федеральные государственные образовательные стандарты среднего профессионального образования

- Федеральный государственный образовательный стандарт среднего профессионального образования по специальности 07.02.01 Архитектура (приказ Министерства Просвещения России от 09.11.2023 №843 в ред. Приказа Минпросвещения РФ от 03.07.2024 N 464);

- Федеральный государственный образовательный стандарт среднего профессионального образования по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений (приказ Министерства образования и науки РФ от 25 июня 2024 года №442);

- Федеральный государственный образовательный стандарт среднего профессионального образования по специальности 09.02.07 Информационные системы и программирование (приказ Министерства образования и науки РФ от 9 декабря 2016 г. №1547 в редакции от 03.07.2024);

- Федеральный государственный образовательный стандарт среднего профессионального образования по специальности 21.02.07 Аэрофотогеодезия (приказ Министерства образования и науки РФ от 12 мая 2014 г. №488);

- Федеральный государственный образовательный стандарт среднего профессионального образования по специальности 08.02.15 Информационное моделирование в строительстве (приказ Минпросвещения России от 13.07.2023 №531).

- Профессиональный стандарт

- Профессиональный стандарт «Архитектор» (приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 06.04.2022 №202Н).
- Профессиональный стандарт «Специалист по эксплуатации гражданских зданий» (приказ Минтруда России от 31.07.2019 №537н).
- Профессиональный стандарт «Специалист по информационным системам» (приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 13.07.2023 № 586н).
- Профессиональный стандарт «Специалист в области аэрофотогеодезии» (приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24 марта 2022 г. №169н).

- Отраслевые/корпоративные стандарты

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации (с изменениями на 19 декабря 2022 года) (редакция, действующая с 11 января 2023 года).
- Квалификационные характеристики (профессиограмма)
Проектирование, планирование и управление строительными проектами, включая здания, дороги и мосты, с использованием виртуальных моделей для анализа и оптимизации их работы.

- ГОСТы

- ГОСТ 28441-99 – Картография цифровая. Термины и определения
- ГОСТ Р21.1101-2009 – СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации.
- ГОСТ Р57700.37-2021 «Компьютерные модели и моделирование. Цифровые двойники изделий. Общие положения».

- СанПин

- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года №2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 2 декабря 2020 года №40 «Об утверждении санитарных правил СП 2.2.3670-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда»

- СП (СНИП)

• СП 42.13330.2016 СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (с изменениями № 1, № 2).

• СП 118.13330.2022 СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения.

• СП 54.13330.2022 СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные»

• СП 59.13330.2020 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения.

• СП 309.1325800.2017 Здания театрально-зрелищные. Правила проектирования.

• СП 55.13330.2016 Дома жилые одноквартирные.

• СП 160.1325800.2014 Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования.

- В компетенции используются нормативные правовые документы:

ТОИ Р-45-084-01 Инструкция по охране труда при работе на персональном компьютере.

ПОТ Р М-016-2001, РД 153-34.0-03.150-00 Межотраслевые правила по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок.

Перечень профессиональных задач специалиста по компетенции определяется профессиональной областью специалиста и базируется на требованиях современного рынка труда к данному специалисту.

№ п/п	Виды деятельности/трудовые функции
1	Разработка отдельных архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений и оформление архитектурного раздела проектной документации объектов капитального строительства: - подготавливать исходные данные для проектирования, в том числе для разработки отдельных архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений; - разрабатывать и вносить изменения в отдельные архитектурные, в том числе объемные и планировочные, решения в составе проектной и рабочей документации; - графически и текстом оформлять проектную и рабочую

	<p>документацию по разработанным отдельным архитектурным, в том числе объемным и планировочным, решениям.</p>
2	<p>Участие в проектировании зданий и сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подбирать наиболее оптимальные решения из строительных конструкций и материалов, разрабатывать узлы и детали конструктивных элементов зданий и сооружений в соответствии с условиями эксплуатации и назначениями; - разрабатывать архитектурно-строительные чертежи с использованием средств автоматизированного проектирования; - участвовать в разработке проекта производства работ с применением информационных технологий.
3	<p>Сопровождение информационных систем:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разрабатывать техническое задание на сопровождение информационной системы; - выполнять исправление ошибок в программном коде информационной системы; - разрабатывать обучающую документацию для пользователей информационной системы; - оценивать качество и надежность функционирования информационной системы в соответствии с критериями технического задания; - осуществлять техническое сопровождение, обновление и восстановление данных информационной системы в соответствии с техническим заданием.
4	<p>Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий; - принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий; - осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и

	реконструкции зданий.
5	<p>Создание и поддержка информационных систем в экономике:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сбор данных для выявления требований к типовым информационным системам в соответствии с трудовым заданием; - модульное тестирование информационных систем (верификация) в соответствии с трудовым заданием - интеграционное тестирование информационных систем (верификация) в соответствии с трудовым заданием; - исправление дефектов и несоответствий в коде информационных систем и документации к информационным системам согласно трудовому заданию; - техническое обеспечение процесса обучения пользователей информационных систем; - демонстрация заказчику выполнения его требований к информационным системам в соответствии с трудовым заданием; - распространение информации о выполненном задании.
6	<p>Создание объемных цифровых моделей местности по данным дистанционного зондирования, воздушного и наземного лазерного сканирования земной поверхности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - организовывать и выполнять работы по обработке аэрокосмических снимков для создания объемных цифровых моделей местности; - обрабатывать данные дистанционного зондирования, создания трехмерных моделей местности и отдельных объектов с применением аппаратно-программных средств.