

ДОГОВОР АРЕНДЫ

от 18 апреля 2025 года

Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Юринская средняя общеобразовательная школа им. С.А.Лосева», именуемое в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице директора Атьканова С.Н., действующего на основании Устава с одной стороны, и муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Юринский центр по развитию физкультуры и спорта», именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», в лице директора Вдовиной Н.Б. с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. **Арендодатель** сдает **Арендатору** в аренду кабинет № 41, гардероб (раздевалка) и санузел (туалет для мальчиков и для девочек), расположенный по адресу: Юринский район, пгт. Юрино, ул. Центральный проспект, д.5, для проведения творческих, культурно-массовых занятий в детском спортивно-оздоровительном лагере «Юный Олимпиец», со 2 июня по 23 июня 2025 года.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН:

1.2. Арендатор обязуется:

- а) использовать арендуемое помещение по прямому назначению, указанному в п.1.1. договора, а также в соответствии с другими условиями договора.
- б) содержать арендуемое помещение в полной исправности до сдачи **Арендодателю**.
- в) после прекращения настоящего договора сдать помещение **Арендодателю** по акту в исправном состоянии.
- г) **арендодатель** предоставляет помещение **арендатору** на срок со 2 июня по 23 июня 2025 г.

1.3. Арендодатель обязуется:

- а) после подписания сторон договора предоставить соответствующее помещение в исправном состоянии **Арендатору** по приемо-сдаточному акту в срок, указанный п.5.1.

3. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ.

1.3. За аренду указанного в п.1.1. настоящего договора **Арендатор** сдает помещение **Арендодателю** на безвозмездной основе.

4. ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

4.1. Договор может быть досрочно расторгнут по инициативе **Арендодателя**, а **Арендатор** обязан вернуть помещение в случаях:

- а) если **Арендатор** использует помещение (в целях или частично) не в соответствии с настоящим договором.

4.2. договор может быть досрочно расторгнут по инициативе **Арендатора** в случаях:

- а) если **Арендодатель** создает препятствие пользованию помещением в соответствии с условиями настоящего договора или назначением помещения.
- б) если переданное **Арендатору** помещение имеет препятствующее пользованию недостатки, которые не были оговорены **Арендодателем** при заключении настоящего договора.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и заканчивается после выполнения Сторонами всех своих обязательств по договору.

5.2. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, стороны

- руководствуются действующим гражданским законодательством РФ.
- 5.3. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, которые имеют одинаковую юридическую силу.
- 5.4. Споры и разногласия по настоящему договору рассматриваются в установленном законодательством порядке в Арбитражном суде РМЭ.

АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Муниципальное бюджетное
образовательное учреждение
«Юринская средняя общеобразовательная
школа имени С.А.Лосева»
МБОУ «Юринская средняя
общеобразовательная школа
имени С.А.Лосева»

КПП 121401001
ИНН; 1214000514
БИК 018860003
л/с 20086Ц24180
р/с 03234643886560000800
Отделение НБ Республики
Марий Эл банка России

Адрес организации:
РМЭ, Юринский район
п.г.т. Юрино ул. Центральный
Проспект, 5

Директор МБОУ «Юринская средняя
общеобразовательная школа им. С.А.Лосева»



/Атьканов С.Н.

2025 года

Муниципальное бюджетное
учреждение дополнительного
образования «Юринский
центр по развитию физкультуры
и спорта»
МБУДО «Юринский центр
по развитию физкультуры и
спорта»

КПП 121401001
ИНН 1214001691
БИК 018860003
л/с 2186У90900
р/с 03234643886560000800
Отделение НБ Республики
Марий Эл банка России

Адрес организации:
РМЭ, Юринский район,
п.г.т. Юрино, ул. Центральный
Проспект, 5

Директор МБУДО «Юринский
центр по развитию физкультуры
и спорта»



Вдовина Н.Б.

2025 года