

ДОГОВОР № 599g  
безвозмездного пользования нежилым помещением

г. Йошкар-Ола

2013 года

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение общеразвивающего вида «Детский сад № 8 «Дружная семейка» г. Йошкар-Олы», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице заведующего Евстафьевой Ольги Юрьевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и ГБУ РМЭ «Йошкар-Олинская детская городская больница», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Соколовой Лелии Ивановны, действующей на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Ссудодатель передает в безвозмездное пользование на условиях, определенных настоящим договором, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование: нежилое помещение общей площадью 41,0 кв. м, состоящее

~~из кабинета - 15,7 кв. м, из помещений - 3,7 кв. м,~~  
- изолятора, общей площадью - 17,1 кв. м, расположенное по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Чехова 70 а, на первом этаже (№№ по плану 16,17,18,20); совместно с имуществом, определенным в Приложении № 2 к договору (в дальнейшем – Объект).

1.2. Объект передаётся Ссудополучателю для использования в целях: осуществления медицинского обслуживания воспитанников Ссудодателя с выделением для этих целей медицинских работников.

1.3. Передача Объекта Ссудодателем и принятие его Ссудополучателем осуществляется по передаточному акту с указанием технического состояния и типовой характеристики Объекта.

Передаточный акт подписывается сторонами и является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1 к договору).

1.4. Передаваемое в безвозмездное пользование медицинское помещение находится в оперативном управлении у Ссудодателя.

## 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. Передать Ссудополучателю Объект, указанный в п.1.1. настоящего договора по передаточному акту.

2.1.2. Надлежащим образом исполнять условия настоящего договора.

2.1.3. Осуществлять за свой счёт эксплуатацию, содержание, обслуживание Объекта и внутренних коммуникаций, а также своевременно производить их текущий и капитальный ремонт.

2.1.4. Нести все расходы по оплате коммунальных услуг.

2.1.5. Оборудовать Объект средствами защиты от несанкционированного проникновения посторонних лиц и противопожарной сигнализации.

2.1.6. Письменно уведомить Ссудополучателя о предстоящем ремонте Объекта и сроках его проведения.

2.1.7. Содержать объект в полной исправности и надлежащем санитарно техническом состоянии, не допуская его порчи, соблюдать требования Роспотребнадзора, Госпотребнадзора, отраслевых норм и правил, установленных для профиля деятельности медицинскому обслуживанию, в соответствии с установленными требованиями и правилами.

2.2. Ссудополучатель обязан:

2.2.1. Произвести осмотр Объекта, указанного в п.1.1. настоящего договора, принять его от Ссудодателя по передаточному акту.

2.2.2. Использовать объект в соответствии с целями, указанным в п. 1.2. настоящего договора.

2.2.3. Не производить без согласования с Ссудодателем работы по устройству дополнительных наружных входов в Объект, работы по изменению внешнего вида Объекта.

2.2.4. Не сдавать Объект, как в целом, так и частично, в субаренду (поднаём), пользование (возмездное или безвозмездное) третьим лицам.

2.2.5. Не передавать свои права и обязанности по договору (полностью или частично) другому лицу (поднаём) по договору о совместной деятельности, а также не отдавать права по настоящему договору в залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив.



2.2.6. Обеспечить представителям Ссудодателя беспрепятственный доступ в Объект для осмотра и проверки его содержания с целью соблюдения условий настоящего договора.

2.2.7. Сообщать Ссудодателю о принятии решения о ликвидации и реорганизации и в 7-ми дневный срок – об изменении местонахождения Ссудополучателя, внесении изменений или дополнений в учредительные документы Ссудополучателя.

2.2.8. При прекращении настоящего договора вернуть Ссудодателю Объект в полной исправности и надлежащем санитарно-техническом состоянии по передаточному акту, подписываемому сторонами в день расторжения договора.

2.2.9. Соблюдать общественный порядок, как на Объекте, так и на прилегающей территории.

### 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. Существенными нарушениями условий настоящего договора для досрочного его расторжения являются:

- не использование объекта по назначению в течение 2-х месяцев подряд;
- ухудшение Ссудополучателем состояния Объекта.

3.2. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

### 4. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий договор прекращает действие:

- в любой срок по соглашению сторон;
- в случаях, предусмотренных в п. 4.2. настоящего договора.

4.2. Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Ссудодателя, а Объект возврату Ссудодателю в следующих случаях:

- при нарушении одного и (или) нескольких существенных условий настоящего договора указанных в пункте 3.1.;
- при ликвидации Ссудополучателя;

4.3. При обнаружении нарушений Ссудодатель письменно уведомляет ссудополучателя о необходимости исполнения им соответствующего обстоятельства в срок до 15 дней.

### 5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Настоящий Договор действует с «20» мая 2013 года на неопределенный срок (бессрочно).

5.2. Настоящий договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

### 6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

#### «Ссудодатель»

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение общеразвивающего вида "Детский сад № 8 "Дружная семейка" г. Йошкар-Олы" г. Йошкар-Ола, ул. Чехова, 70а.  
ИНН 1215067952 КПП 121501001  
УФК по Республике Марий Эл (МБДОУ "Детский сад № 8 "Дружная семейка" л/с 20086У46230)  
Р/с 40701810700001000001  
в ГРКЦ НБ Респ. Марий Эл Банка России;  
БИК 048860001  
Заведующий О.Ю. Евстафьева

#### «Ссудополучатель»

ГБУ РМЭ «Йошкар-Олинская детская городская больница»  
424004, Республика Марий Эл,  
г. Йошкар-Ола, ул. Волкова, д.104  
ИНН 1215038221 КПП 121501001  
ОГРН 1021200781601  
Тел. факс 56-61-14, 45-59-00 (юрист)

Главный врач  
О.И. Соколова

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель мэра города Йошкар-Олы,  
председатель комитета по управлению  
муниципальным имуществом администрации  
городского округа город Йошкар-Ола

П.В. Плотноков



## АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ

г. Йошкар-Ола

«20» мая 2013г.

Комиссия в составе:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение общеразвивающего вида «Детский сад № 8 «Дружная семейка» г. Йошкар-Олы» и ГБУ РМЭ «Йошкар-Олинская детская городская больница»

1. От Ссудодателя: Евстафьева О.Ю., заведующий МБДОУ «Детский сад № 8 «Дружная семейка»
2. От Ссудополучателя: Соколова Л.И. - главный врач ГБУ РМЭ «Йошкар-Олинская детская городская больница»

На основании договора безвозмездного пользования № 5999 от «20» мая 2013 года составила настоящий акт о нижеследующем:

Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование следующее помещение с техническими характеристиками:

1. Адрес: 424031, РМЭ г. Йошкар-Ола, ул. Чехова 70 а
2. Общая площадь – 41,0 кв. м.:  
медицинский кабинет-15,2, процедурный кабинет -8,7 кв.м.,  
изолятор, общей площадью - 17,1 кв. м, на первом этаже (№№ по плану 16,17,18,20).
3. Балансовая стоимость \_\_\_\_\_ руб.

4. Техническое обустройство:

- помещение благоустроенное;
- центральное отопление;
- горячее водоснабжение;
- холодное водоснабжение;
- канализация;
- электроснабжение;

5. Наличие систем:

- пожарной сигнализации;
- вентиляции;

6. Техническое состояние помещений:

- полы - линолеум;
- стены – акромар, плитка;
- потолок - акромар;
- двери - деревянные;
- электрооборудование - розетки;
- сантехника - раковин-2 шт.

Настоящий акт составлен в 4-х экземплярах и является неотъемлемой частью договора безвозмездного пользования № 5999 от «20» мая 2013 года

Подписи членов комиссии:

От Ссудодателя:

1. Евстафьева О.Ю. - заведующий МБДОУ «Детский сад № 8 «Дружная семейка»

От Ссудополучателя:

2. Соколова Л.И. – главный врач ГБУ РМЭ «Йошкар-Олинская детская городская больница»

Передателю:  
Заведующий МБДОУ «Детский сад № 8 «Дружная семейка»

Принял:

Главный врач ГБУ РМЭ «Йошкар-Олинская детская городская

О.Ю. Евстафьева

М.П. «20» мая 2013 г.

Л.И. Соколова

М.П. «20» мая 2013 г.

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА  
В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ**

г. Йошкар-Ола

«20» мая 2013 года

Комиссия в составе:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение общеразвивающего вида «Детский сад № 8 «Дружная семейка» г. Йошкар-Олы» и ГБУ РМЭ «Йошкар-Олинская детская городская больница»

1. От Ссудодателя: Евстафьева О.Ю., заведующий МБДОУ «Детский сад № 8 «Дружная семейка»

2. От Ссудополучателя: Соколова Л.И. - главный врач ГБУ РМЭ «Йошкар-Олинская детская городская больница»

На основании договора безвозмездного пользования № 5999 от «20» мая 2013 года составлена настоящий акт о нижеследующем:

Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование следующее имущество:

№	Наименование имущества	Год выпуска	Процент износа
<b>Медицинское оборудование и инструментарий</b>			
1	Бактерицидный облучатель ОБН-1-150 (1 шт.);	2007 г.	30
2	Бактерицидный облучатель ОБНП (1 шт.);	2007 г.	30
3	Весы медицинские (1 шт.);		60
4	Ростомер (1 шт.);		70
5	Тонومتر для измерения АД (1 шт.);		80
6	Тонومتر для измерения АД детский (1 шт.)	2013	-
7	Стетофонендоскоп (2 шт.);		80
8	Секундомер (1 шт.);		40
9	Термометр медицинский (25 шт.);		
10	Холодильник для хранения вакцин и медикаментов (1 шт.)	2009 г.	
11	Термоконтейнер с набором хладоэлементов (1 шт.);	2006 г.	
12	Емкость - непрокаливаемый контейнер с крышкой для дезинфекции отработанных шприцев, тампонов, использованных вакцин (2 шт.);	2006 г.	
13	Бикс со стерильным материалом (вата -1,0 г на инъекцию, бинты, салфетки) (3 шт.)		60
14	Гигрометр (1 шт.)	2011 г.	
<b>Медицинская мебель</b>			
1	Стол письменный (2 шт.);	2000 г.	80
2	Стул (3 шт.);	2011 г.	
3	Шкаф канцелярский (1 шт.)	2011 г.	
4	Кровать детская (1 шт.)	2011 г.	
5	Медицинский столик (1 шт.);	2007 г.	
6	а) с набором прививочного инструментария; б) со средствами для оказания неотложной помощи; Раздевальный шкаф двухсекционный (1 шт.)	2011 г.	
7	Шкаф для оказания неотложной медицинской помощи (1 шт.)	2000г.	80
8	Кушетка медицинская (2 шт.)		30
<b>Медицинское белье</b>			



1	Халат (2 шт.);		
2	Медицинский колпак (1 шт.);		
3	Простыня (2 шт.);		
4	Наволочка (2 шт.);		
5	Подушка (1 шт.);		
6	Одеяло (1 шт.);		
7	Пододеяльник (2 шт.);		
8	Полотенце (2 шт.)		

Подписи членов комиссии:

От Ссудодателя:

1. Евстафьева О.Ю. - заведующий МБДОУ «Детский сад № 8 «Дружная семейка»

От Ссудополучателя:

2. Соколова Л.И. - главный врач ГБУ РМЭ «Йошкар-Олинская детская городская больница»

Передал:

Заведующий МБДОУ «Детский сад № 8 «Дружная семейка»

Евстафьева О.Ю.



20 13 г.

Принял:

Главный врач ГБУ РМЭ «Йошкар-Олинская детская городская больница»

Л.И. Соколова

М.П. Соколова 20 13 г.

