

ПРИКАЗ
от 1.07.91 по 3-24
УТВЕРЖДЕН
дата и № приказа (приказа, постановления и др.).
ф. и. о. подписавшего решение (приказ,
постановление и др.).

А К Т

государственной приемочной комиссии
о приемке законченного
строительством объекта в эксплуатацию

от «27» июня 1991 г. П.Морки
(местонахождение объекта)

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ,

от «14» июня 1991 г. № 202

завода "Контакт"

(наименование органа,

назначившего комиссию)

в составе (указываются кроме нижепоименованных все представители других органов и организаций, участвующих в установленном порядке в качестве членов комиссии согласно главы СМиП III-3-81 и 4.14): председателя Домрачева Л.М. зам.директора по кап.строительству
(ф. и. о.) (должность)

и членов комиссии — представителей:

заказчика (застройщика) Эчушина Е.В. главн.энергетик филиала №1

С (ф. и. о.) Околова В.Г. главн.механик филиала №1 (должность)

эксплуатационной организации Ивановой М.Н. зав.детским садом

генерального подрядчика Исаева В.Г. нач.РСУ-22

генерального проектировщика Беседина В.И. главн.инженер проекта

органов государственного санитарного надзора Васкельдина В.С. гл.врач СЭС

органов государственного пожарного надзора Данилова А.А. нач.ИГН

исполкома районного (городского) Совета народных депутатов (по объектам производственного назначения) или органов госархстройконтроля районного архитектора (по объектам жилищно-гражданского назначения) Пашканов Э.В. зав.районной инспекции труда соответственно ЦК или совета профсоюзов (по объектам производственного назначения и объектам с технологическим оборудованием)

профсоюзной организации заказчика (застройщика) или эксплуатационной организации (по объектам производственного назначения) или профсоюзной организации заказчика (застройщика) или соответствующего совета профсоюзов (по объектам жилищно-гражданского назначения)

Казакова С.З.

финансирующего банка (по объектам

производственного назначения

органов по регулированию использования и охране вод системы Минводхоза СССР (по объектам производственного назначения)

Руководствуясь правилами, изложенными в главе СНиП III-3-81, УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) завода "Контакт"
и РСУ-22 треста "Марийскспецстрой"
(указать наименование и

предъявлен к приемке к эксплуатацию Детский сад на 140 мест
и ведомственную подчиненность

(наименование объекта и вид строительства — новое.

по адресу: МССР п.Морки.ул.Б.Калинина
расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, № дома)

2. Строительство произведено на основании решения (приказа, постановления в др.).
от «30» ноября 1988 г. № завода "Контакт"

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ (для объектов жилищно-гражданского назначения).

от «17» мая 1988 г. № исполкомом Моркинского районного

совета (наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком "Марийскспецстрой"

выполнившим

общестроительные работы (наименование видов работ)
и субподрядными организациями
Звениговская ПМК сантехнические работы
Аленкинская ПМК электромонтажные работы
указать в приложении к настоящему акту)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщи-
ком проектный институт Марийскгражданпроект
(наименование и его ведомственная подчиненность)

(указать части или разделы документации)

и субподрядными организациями (наименование всех организаций) ведомственная подчи-
ненность и выполнение ими части и разделы документации: при числе организаций более трех перечень
их указать в приложении к настоящему акту

5. Исходные данные для проектирования выданы (наименование научно-исследовательских
заводом "Контакт"

и изыскательских организаций и их ведомственная подчиненность исходных данных при числе
организаций более трех перечень их указать в приложении к настоящему акту)

6. Строительство объекта осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно
применяемому) 214-1-267.83
(№ проекта, № серий (по типовым проектам) для индивидуального проекта по объе-м

жилищно-гражданского назначения указать наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно-сметная документация утверждена
генеральным директором ПО "Контакт" (наименование органа, утвердившего
(переутвердившего) проектно-сметную документацию по объекту, очереди, пусковому комплексу)

«30» ноября 1988 г. №

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ноябрь 89 года окончание работ июнь 91г.
(месяц, год) (месяц, год)

при продолжительности строительства (месяцев): по норме или ПОС

фактически 20 месяцев

9. Государственной приемной комиссии представлена документация в объеме, предусмотренном
главной СНиП III-3-81 (п. 4.17), перечисленная в приложении к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели по
мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объему,
пропускной способности, провозной способности, количеству рабочих мест и т. п. (заполняется по
всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или
основным видам услуг).

Наименование	Единица измерения	Показатели мощности, производительности и т. д.			
		по проекту		фактически	
		общая (с учетом ра- нее приня- тых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового или очереди
Детские ясли-сад на 140 мест	м2	1365,5		1365,5	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом, в объеме, соответствующем
нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(отметить факт начала выпуска продукции с указанием—объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели

Наименование	Единица измерения	По проекту	Фактически
А	Б	1	2
Общая (полезная площадь)	м2		
в том числе площадь балконов и террас	"		
Количество этажей	ед.ниц		
Общий строительный объем	м3		
в том числе подземной части	"		
Площадь встроенных помещений	м2		

Продолжение

Наименование	По проекту			Фактически		
	количество квартир	их площадь м2		количество квартир	их площадь м2	
		общая	жилая		общая	жилая
А	1	2	3	4	5	6
Всего квартир						
в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырекомнатных и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по предъявленному к приемке в эксплуатацию объекту характеризуются следующими данными

Здание двухэтажное, стены кирпичные
 (указать кратко, технические характеристики объекта по особенностям его размещения.
 перекрытия и покрытия из сборных ж/б плит
 кровля из 4-х слоев рубероида на битумной мастике
 (указать краткое наименование основного материала и конструктивных инженерно-технологического оборудования)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования. Перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту.

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом.

(указать о выполнении мероприятий)

Характеристика мероприятий приведена в приложениях к настоящему акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к настоящему акту.

15. Все недостатки по предусмотренным проектом работам и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению территории и устройству верхнего слоя покрытия подъездных дорог и площадок на территории жилого дома общежития, детского дошкольного учреждения, общеобразовательной школы) разрешается выполнять в следующие сроки:

Наименование работ	Площадь	Сметная стоимость	Исполнитель	Срок выполнения

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 785,75 тыс. руб. в том числе строительно-монтажных работ 438,12 тыс. руб., оборудования, инструмента и инвентаря 65,87 тыс. руб.

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. руб., в том числе стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс. руб., стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. руб.

Стоимость товарной строительной продукции тыс. руб., в том числе ранее оплаченной по актам рабочих комиссий _____ тыс. руб.

19. Экономический эффект от внедрения мер по принятию подрячика, удешивляющих строительство на сдаваемом в эксплуатацию объекте _____ тыс. руб., в том числе по оплачиваемой товарной строительной продукции _____ тыс. руб.

20. На основе осмотра предъявленного к приемке в эксплуатацию объекта в натуре и ознакомления с соответствующей документацией определяются оценки:

прогрессивности технологических решений (по жилым домам не заполняется) _____

прогрессивности архитектурно-строительных решений (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

качества строительно-монтажных работ соответствует СНиП
(дать оценку качества строительно-монтажных работ,

руководствуясь «Инструкцией по оценке качества строительно-монтажных работ» с указанием в приложении к настоящему акту)

Решение государственной приемочной комиссии

Предъявленный в приемке Детский сад на 140 мест

наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Установить общую оценку качества строительства объекта качество СМР соответствует
(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Приложения к акту:

1. Перечень субподрядных строительных, субподрядных проектных, научно-исследовательских и изыскательских организаций.

2. Перечень документации, предъявленной государственной приемочной комиссии.

3. Перечень актов о приемке оборудования после индивидуального испытания и комплексного опробования.

4. Перечень мероприятий по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, антисейсмичности и защите от воздействия природной среды.

5. Перечень оценок качества строительно-монтажных работ.

6. Перечень справок городских эксплуатационных организаций.

Председатель государственной комиссии

Носов А.П. Долгушев
(подпись) (фамилия, и., о.)

Члены государственной комиссии:

(подпись)

(фамилия, и., о.)

(подпись)

(фамилия, и., о.)

Носов В. Носов

Бесерин В. Бесерин
Исаев В. Исаев
Давыдов А. Давыдов
Васильев В. Васильев

В случае нарушения правил приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов привлекать председателей и членов комиссий, а также лиц, понуждающих к приемке в эксплуатацию объектов с нарушением правил, установленных настоящим постановлением, к административной, дисциплинарной и иной ответственности в соответствии с действующим законодательством» (извлечение из постановления Совета Министров СССР от 23 января, 1981 г. № 105 «О приемке в эксплуатацию законченных строительством объектов»).