



Прокуратура Российской Федерации  
Прокуратура Республики Марий Эл  
**Прокуратура Мари-Турекского района  
Мари-Турек районнын прокуратурыжо**

ул. Советская, 22, п. Мари-Турек, РМЭ, 425500

16.10.2024 № 286-2024

Сернурский районный суд  
Республики Марий Эл

Прокурор Мари-Турекского района  
Республики Марий Эл  
ул. Советская, д.22, п. Мари-Турек,  
Мари-Турекский район, Республика  
Марий Эл, 425500

в интересах Ивановой Сайры  
Гафурияновны 30.03.1956 г.р.,  
зарегистрированной и проживающей  
по адресу: 425524, Республика  
Марий Эл, Мари-Турекский район,  
д.Шора, ул. Центральная Усадьба,  
д.5, кв. 14

ответчик:  
Муниципальное бюджетное  
общеобразовательное учреждение  
✓ «Средняя общеобразовательная  
школа поселка Мариец», ИНН  
1206002130, ОГРН 1021201650140,  
425510, Республика Марий Эл, Мари-  
Турекский район, п. Мариец, ул.  
Центральная Усадьба, д. 6

третье лицо:  
МУ «Отдел образования по делам  
молодежи администрации  
муниципального образования Мари-  
Турекский муниципальный район»,  
РМЭ, Мари-Турекский район,  
п.Мари-Турек, ул. Парковая, д. 5

о возмещении расходов за  
содержание и ремонт жилого  
помещения

Цена иска: 3472 рубля 05 копеек

### **ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ (в порядке ст.45 ГПК РФ)**

Иванова Сайра Гафурияновна обратилась в прокуратуру Мари-Турекского района с заявлением о возмещении расходов за содержание и ремонт жилого помещения, в котором указала, что является пенсионером, ранее являлась педагогическим работником в муниципальном бюджетном общеобразовательном учреждении «Средняя общеобразовательная школа поселка Мариец».

Согласно действующему законодательству Российской Федерации ей полагается возмещение расходов за содержание и ремонт жилого помещения, однако данную меру социальной поддержки она не получает.

В соответствии с ч. 8 ст. 47 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» педагогические работники,

АБ № 012271 \*

проживающие и работающие в сельских населенных пунктах, рабочих поселках (поселках городского типа), имеют право на предоставление компенсации расходов на оплату жилых помещений, отопления и освещения. Размер, условия и порядок возмещения расходов, связанных с предоставлением указанных мер социальной поддержки педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций устанавливаются законодательством субъектов Российской Федерации и обеспечиваются за счет бюджетных ассигнований бюджетов субъектов Российской Федерации.

Согласно ст.2 Закона Республики Марий Эл от 02.12.2004 №48-3 «О социальной поддержке некоторых категорий граждан по оплате жилищно-коммунальных услуг» (далее – Закон №48-3) социальная поддержка по оплате жилищно-коммунальных услуг оказывается специалистам государственной и муниципальной системы образования.

Социальная поддержка по оплате жилищно-коммунальных услуг сохраняется за всеми гражданами, вышедшими на страховую пенсию по старости, страховую пенсию по инвалидности и проживающими в сельских населенных пунктах, рабочих поселках (поселках городского типа), которые проработали в сельских населенных пунктах, рабочих поселках (поселках городского типа) в учреждениях в соответствующей отрасли не менее 10 лет и имели право на получение этой социальной поддержки к моменту прекращения трудовой деятельности.

В силу ст. 3 Закона №48-3 социальная поддержка специалистам государственной и муниципальной системы образования оказывается в виде возмещения затрат по оплате жилищно-коммунальных услуг в размере 100 процентов платы за содержание и ремонт жилого помещения.

В соответствии с п. 5 Постановления Правительства Республики Марий Эл от 31.12.2004 №282 «Об утверждении Порядка предоставления и расходования средств, направляемых на реализацию Законов Республики Марий Эл «О социальной поддержке и социальном обслуживании отдельных категорий граждан в Республике Марий Эл» и «О социальной поддержке некоторых категорий граждан по оплате жилищно-коммунальных услуг» граждане из числа категорий, имеющие право на социальную поддержку по оплате жилья и коммунальных услуг, оплачивают коммунальные услуги в полном объеме и представляют документы об оплате (квитанции, счета и другие первичные документы, подтверждающие факт оплаты) в республиканские государственные и муниципальные учреждения по месту работы для компенсации понесенных расходов в соответствии с утвержденными социальными нормами до 15 числа месяца, следующего за месяцем оплаты.

В соответствии с ч. 3 ст. 161 УК РФ способ управления многоквартирным домом выбирается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и может быть выбран и изменен в любое время на основании его решения. Решение общего собрания о выборе способа управления является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме.

В силу ч. 1 ст. 39 ЖК РФ собственники помещений в многоквартирном доме несут бремя расходов на содержание общего имущества в многоквартирном доме.

Согласно п. 28 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 №491, собственники помещений обязаны нести бремя расходов на содержание общего имущества соразмерно своим долям в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме - в случае управления многоквартирным домом управляющей организацией или непосредственно собственниками помещений.

Установлено, что 15 ноября 2017 года на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома №5 по ул. Центральная Усадьба д. Шора был избран способ управления многоквартирным домом - непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме.

На собрании утвержден перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома, условия их оказания, а также установлен размер оплаты (тариф 13 рублей 51 коп. за квадратный метр).

В ходе проведенной проверки установлено, что Иванова С.Г. пенсионер, в настоящее время не является преподавателем МБОУ «Средняя общеобразовательная школа поселка Мариец» в связи с выходом на пенсию, однако она проработала в муниципальной системе образования более 10 лет, зарегистрирована и проживает по адресу: Республика Марий Эл, Мари-Турекский район, д.Шора, ул. Центральная Усадьба, д.5, кв. 14.

За период с мая по сентябрь 2024 года Ивановой С.Г. осуществлялась плата за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в общей сумме 3472 рубля 05 копеек (694,41 руб \* 5 мес. = 3472,05 руб.).

Вместе с тем, МБОУ «Средняя общеобразовательная школа п. Мариец» неправомерно отказано в компенсации расходов по оплате за данную коммунальную услугу.

В соответствии со статьей 15 ГК РФ лицо, право которого нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ему убытков, если законом или договором не предусмотрено возмещение убытков в меньшем размере.

В соответствии с ч. 1 ст. 45 Гражданского процессуального кодекса РФ прокурор вправе обратиться в суд с заявлением в защиту прав, свобод и законных интересов гражданина в случае, если гражданин по состоянию здоровья, возрасту, недееспособности и другим уважительным причинам не может сам обратиться в суд. Указанное ограничение не распространяется на заявление прокурора, основанием для которого является обращение к нему граждан о защите нарушенных или оспариваемых социальных прав, защиты

семьи, материнства, отцовства и детства; обеспечения права на жилище в государственном и муниципальном жилищных фондах.

Согласно п. 9, ч. 1, ст. 333.36 НК РФ прокуроры по заявлениям в защиту прав, свобод и законных интересов граждан, неопределенного круга лиц или интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, освобождаются от уплаты государственной пошлины.

На основании изложенного, руководствуясь п. 3 ст. 35 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации», ст. ст. 45, 131, 132 ГПК РФ,

**прошу:**

Взыскать с муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа поселка Мариец» в пользу Ивановой Сайры Гафуряновны в счет возмещения расходов по оплате жилищно-коммунальной услуги за содержание и ремонт жилого помещения в размере 3472 рубля 05 копеек за период с мая 2024 года по сентябрь 2024 года включительно.

О времени и месте рассмотрения дела уведомить прокуратуру Мари-Турекского района.

В случае удовлетворения исковых требований направить исполнительный документ в Мари-Турекский РОСП УФССП по Республике Марий Эл.

Приложение: копия обращения Ивановой С.Г.; копии трудовой книжки; протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме; квитанции; представления прокурора; ответа на представление; копия квитанции; книги учета; информации из МБОУ «СОШ поселка Мариец», МУ «Отдел образования по делам молодежи администрации муниципального образования Мари-Турекский муниципальный район», выписка из ЕГРЮЛ; объяснение Файзрахмановой Л.Н., Ивановой С.Г., Симонова А.С., копии документов об отправке искового заявления лицам, участвующим в деле.

Всего на \_\_\_\_ л.

Прокурор района  
младший советник юстиции

К.Э. Сабиров

Марий Эл Республика  
Марий-Турекысе  
муниципальный район  
«Мариец поселкысо кыдалаш  
общеобразовательный школ»  
муниципальный бюджетный  
общеобразовательный учрежденийже  
Центральный усадьба урем, 6  
п. Мариец 425524  
E mail - [marieczshkola@mail.ru](mailto:marieczshkola@mail.ru)  
Тел. 883634 9-62-37 ОКПО 34008378, ОГРН 1021201650140, ИНН/КПП 1206002130/120601001  
Исх. № 181 от 14.10.2024г

Республика Марий Эл  
Мари-Турекский  
муниципальный район  
муниципальное бюджетное  
общеобразовательное учреждение  
«Средняя общеобразовательная  
школа поселка Мариец»  
улица Центральная усадьба, 6  
п. Мариец 425524  
E mail - [marieczshkola@mail.ru](mailto:marieczshkola@mail.ru)

Прокуратура Республики Марий Эл  
Прокуратура Мари-Турекского района  
Прокурору Мари-Турекского района  
Младшему советнику юстиции  
Сабинову К.Э.

#### Сведения

По запросу «В порядке ст.ст 6,22 Федерального закона «О прокуратуре  
Российской Федерации от 11.10.2024 № 20880009-250-2024/20880001/Исорг247-24

Довожу до Вас следующее:

МБОУ «Средняя общеобразовательная школа поселка Мариец» в ответ на Ваш  
запрос от 11 октября 2024 года № 20880009-250-2024/20880001/Исорг247-24  
предоставляет заверенные копии запрашиваемых документов.

Сообщаем, что на основании заявления Ивановой Сайры Гафурьяновны от 09  
января 2024 года, ей оказывается возмещение затрат по оплате жилищно-  
коммунальных услуг в размере 100 процентов оплаты:

- электрической энергии, используемой в жилом помещении;
- тепловой энергии, используемой для отопления жилого помещения;
- взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Возмещение затрат по оплате жилищно-коммунальной услуги «Содержание и  
ремонт жилого помещения» Ивановой С.Г. не осуществлялись в связи с тем, что  
представленные ею квитанции не соответствовали требованиям к примерной форме  
платежного документа для внесения платы за коммунальную услугу, утвержденным  
приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации от 26 января 2018 года № 43/пр, а также не отображают факта,  
подтверждающего оплату. Бухгалтерия отказывалась производить возврат Взноса на  
капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

Приложение: на \_\_ л., в 1 экз.

Директор МБОУ «Средняя общеобразовательная  
школа поселка Мариец»



*Handwritten signature*

Гумаров Н.Х.

Марий Эл Республика  
Марий-Турекысе  
муниципальный район  
«Мариец поселкысокыдалаш  
общеобразовательный школ »  
муниципальный бюджетный  
общеобразовательный учрежденийже  
Центральный усадьба урем, 6  
п. Мариец 425524  
Email - [marieczshkola@mail.ru](mailto:marieczshkola@mail.ru)

Тел. 883634 9-62-37 ОКПО 34008378, ОГРН 1021201650140, ИНН/КПП 1206002130/120601001

Республика Марий Эл  
Мари-Турекский  
муниципальный район  
муниципальное бюджетное  
общеобразовательное учреждение  
«Средняя общеобразовательная  
школа поселка Мариец»  
улица Центральная усадьба, 6  
п. Мариец 425524  
E mail - [marieczshkola@mail.ru](mailto:marieczshkola@mail.ru)

Исх. № 187 от 30 октября 2024г

Сернурский районный суд  
Республики Марий Эл,  
425500, Республика Марий Эл, Мари-  
Турекский район, пгт. Мари-Турек,  
ул. Красноармейская, д. 13

**Истец:**

Прокурор Мари-Турекского района  
Республики Марий Эл, 425500,  
Республика Марий Эл, Мари-  
Турекский район, пгт. Мари-Турек,  
ул. Советская, д. 22

**Ответчик:**

МБОУ «Средняя общеобразовательная  
школа поселка Мариец»,  
425510, Республика Марий Эл, Мари-  
Турекский район, п. Мариец  
ул. Центральная Усадьба, д.6

**Третье лицо:**

МУ «Отдел образования и по делам  
молодежи администрации Мари-  
Турекского муниципального района»  
425500, Республика Марий Эл, Мари-  
Турекский район, пгт. Мари-Турек,  
ул. Парковая, д. 5

Дело № 2-2-231/2024

**Отзыв  
на исковое заявление**

Прокурором Мари-Турекского района Республики Марий Эл, действующего в интересах Ивановой Сайры Гафурияновны, предъявлено исковое заявление к муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению «Средняя общеобразовательная школа поселка Мариец» (далее по тексту - МБОУ «СОШ поселка Мариец») о возмещении расходов за содержание и ремонт жилого помещения.

Ответчик исковое заявление не признает по следующим основаниям:

Согласно Закону Республики Марий Эл от 02 декабря 2004 года № 48-З «О социальной поддержке некоторых категорий граждан по оплате жилищно-коммунальных услуг» социальная поддержка специалистам муниципальной системы образования оказывается в виде возмещения затрат по оплате жилищно-коммунальных услуг в размере 100 процентов оплаты:

- за наем жилого помещения;
- электрической энергии, используемой в жилом помещении;
- тепловой энергии, используемой для отопления жилого помещения;
- газа сетевого, используемого для отопления жилого помещения;
- твердых видов топлива (дрова, уголь, торфобрикеты), используемого для отопления жилого помещения;
- содержание и ремонт жилого помещения;
- взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

В соответствии с Порядком предоставления и расходования средств, направляемых на реализацию законов Республики Марий Эл «О социальной поддержке и социальном обслуживании отдельных категорий граждан в Республике Марий Эл» и «О социальной поддержке некоторых категорий граждан по оплате жилищно-коммунальных услуг», утвержденным постановлением Правительства Республики Марий Эл от 31 декабря 2004 года № 282 граждане из числа категорий, определенных названными выше законами Республики Марий Эл, имеющие право на социальную поддержку по оплате жилья и коммунальных услуг, оплачивают коммунальные услуги в полном объеме и представляют документы об оплате (квитанции, счета и другие первичные документы, подтверждающие факт оплаты) в республиканские государственные и муниципальные учреждения по месту работы для компенсации понесенных расходов.

Представленные Ивановой С.Г. квитанции по оплате жилищно-коммунальной услуги «содержание и ремонт жилого помещения» не соответствуют требованиям к примерной форме платежного документа для внесения платы за коммунальную услугу, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26 января 2018 года № 43/пр, а также не отображают факта, подтверждающего оплату, что, в свою очередь, является

одним из обязательных условий для предоставления социальной поддержки в виде возмещения затрат по оплате жилищно-коммунальной услуги. Соответственно оснований у МБОУ «СОШ поселка Мариец» в возмещении расходов Ивановой С.Г. за содержание и ремонт жилого помещения не имеется.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 149 ГПК РФ,

**ПРОШУ:**

отказать истцу в удовлетворении исковых требований.

Приложение:

1. Копия квитанции по оплате коммунальной услуги;
2. копия уведомления о почтовом отправлении Ивановой С.Г.

Директор МБОУ «Средняя  
общеобразовательная школа  
поселка Мариец»



*Handwritten signature*

Н.Х. Гумаров